



INFORME DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS, Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Enero 2016

**Informe del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones,
Arrendamientos y Contratación de Servicios
Enero, 2016**

Un Procedimiento de Licitación Pública Nacional

Número de Procedimiento	Descripción	Importe total IVA incluido
IEEM/LPN/01/2016	Contratación del servicio de Limpieza de Bienes Muebles, Inmuebles y Lavado y Desmanchado de Cristales del Instituto Electoral del Estado de México	\$3,108,512.92

Una Figura de Testigo Social en Procedimiento de Licitación Pública Nacional

Número de Procedimiento	Descripción	Importe total IVA incluido
IEEM/LPN/TS/01/2016	Contratación de la figura de Testigo Social para el Procedimiento de Licitación Pública Nacional número IEEM/LPN/01/2016	\$40,000.00

Monto total por Licitación Pública nacional: \$3'148,512.92

Un Procedimiento de Invitación Restringida

Número de Procedimiento	Descripción	Importe total IVA incluido
IEEM/IR/01/2016	Contratación del servicio de Seguridad y Vigilancia de Inmuebles del Órgano Central y Bodegas del Instituto Electoral del Estado de México	\$1'659,996.00

Monto total por Invitación Restringida: \$1'659,996.00

Dos Procedimientos de Adjudicación Directa

Número de Procedimiento	Descripción	Importe total IVA incluido
IEEM/PAD/02/2016	Contratación del servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a Sistemas de Protección Contra Incendio	\$147,552.00
IEEM/PAD/03/2016	Contratación del servicio de Edecanes para los Eventos del Instituto Electoral del Estado de México	\$142,100.00

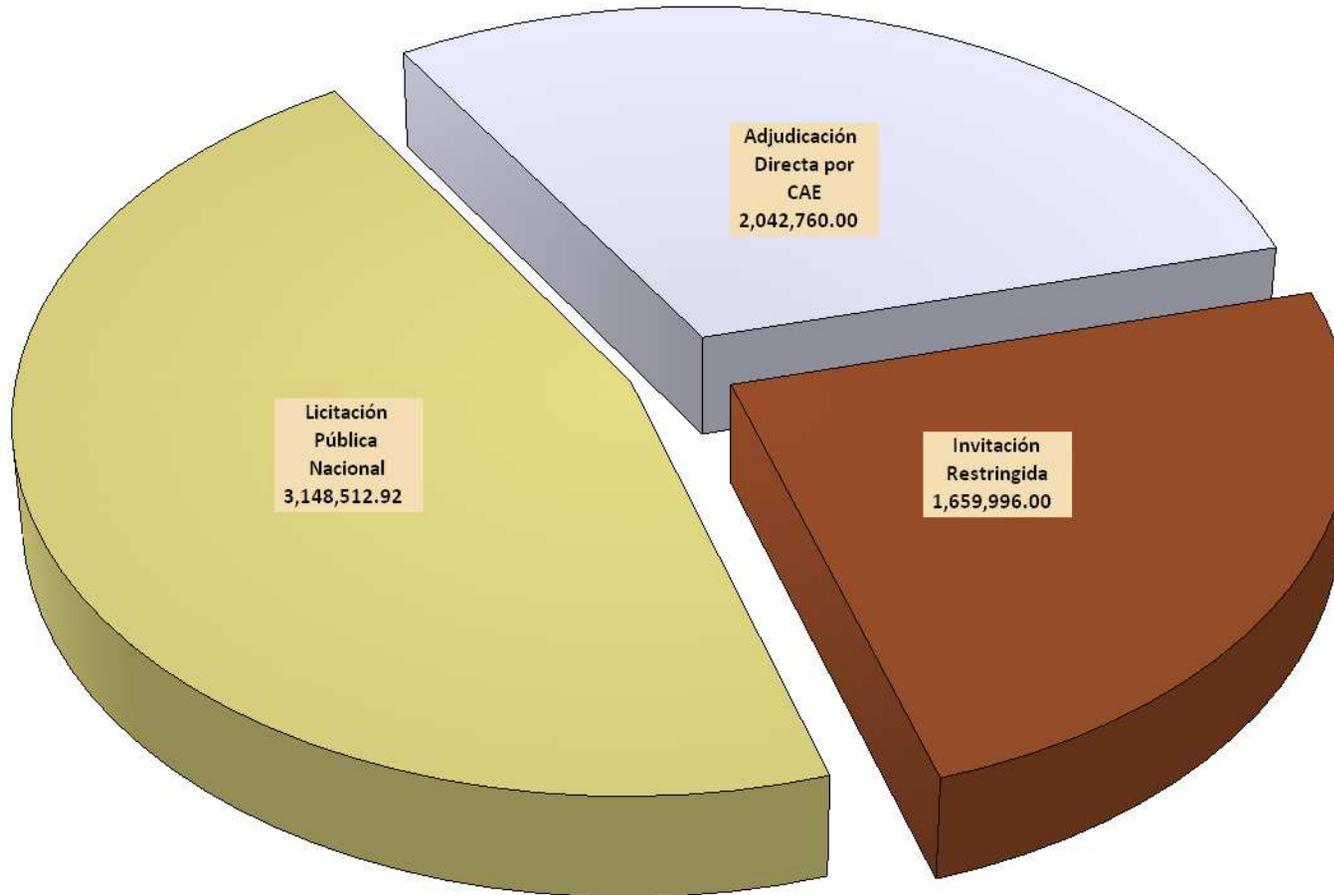
Monto total por Adjudicación Directa: \$289,652.00

Un Procedimiento de Adjudicación Directa por Comité

Número de Procedimiento	Descripción	Importe total IVA incluido
IEEM/CAE/ADC/01/2016	Arrendamiento de dos Inmuebles destinados como bodega para el resguardo y custodia de bienes muebles, equipo de oficina, equipo de cómputo y utilería electoral y como bodega de parque vehicular	\$2'042,760.00

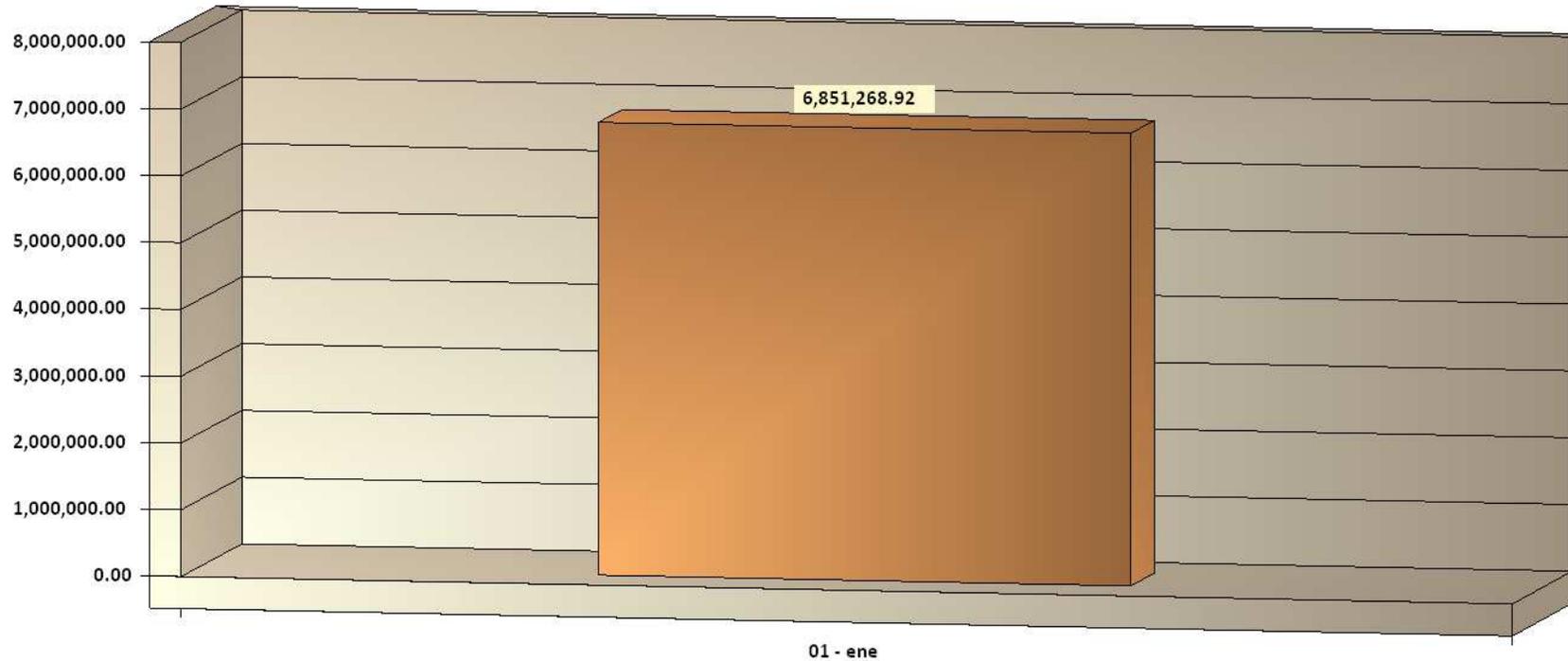
Monto total de Adjudicación Directa por Comité: \$2'042,760.00

**Monto total correspondiente al mes de enero, 2016
\$7'140,920.92**



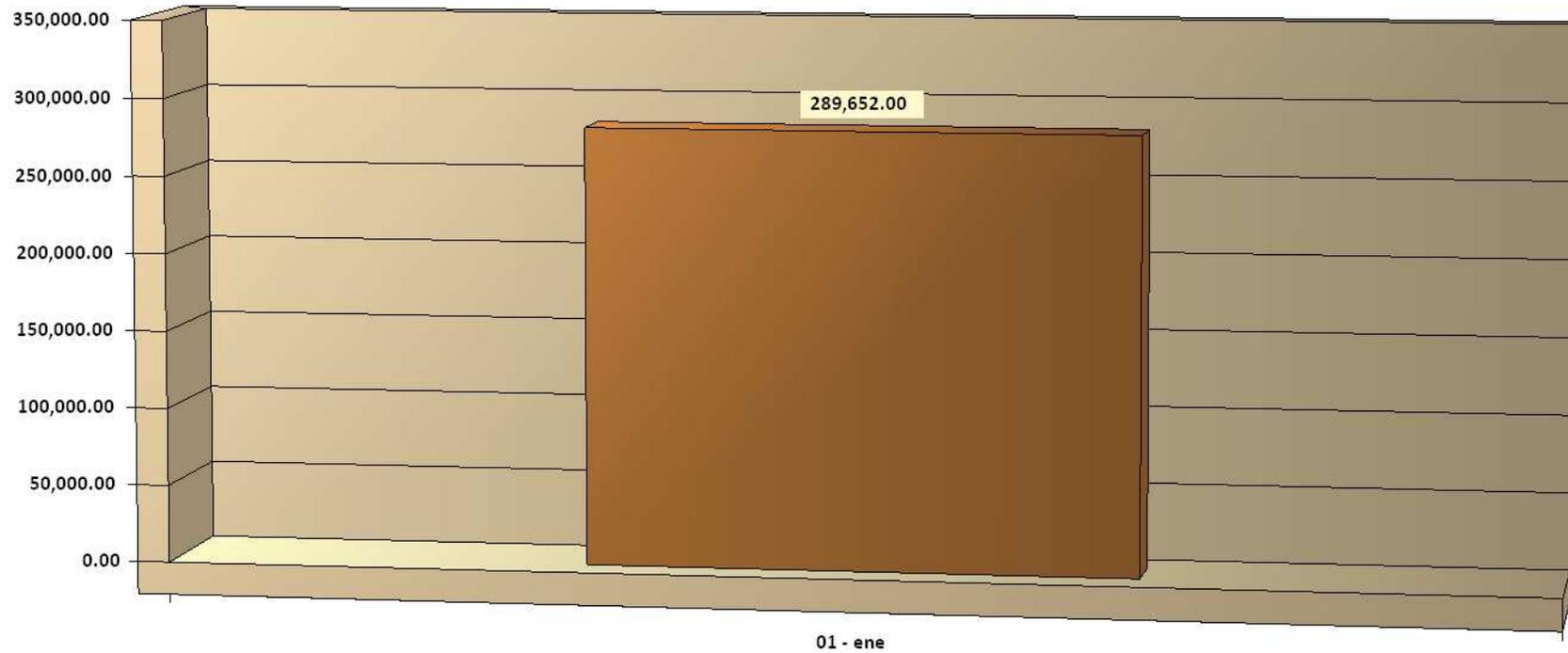
LICITACIÓN	SUBTOTAL	%
ADJUDICACIÓN DIRECTA POR CAE	2,042,760.00	29.82%
INVITACIÓN RESTRINGIDA	1,659,996.00	24.23%
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL	3,148,512.92	45.96%
	6,851,268.92	

**IMPORTE ACUMULADO MENSUAL POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL,
INVITACIÓN RESTRINGIDA Y ADJUDICACIONES POR COMITÉ**



MES	PARTIDAS	SUBTOTAL	%
ENERO	6	6,851,268.92	100.00%
	6	6,851,268.92	

IMPORTE ACUMULADO MENSUAL POR PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN



MES	PARTIDAS	SUBTOTAL	%
ENERO	2	289,652.00	100.00%
	2	289,652.00	



PROCEDIMIENTOS ADQUISITIVOS

**INFORME DEL
COMITÉ DE ADQUISICIONES,
ENAJENACIONES, ARRENDAMIENTOS,
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS**

PROCEDIMIENTO:	Licitación Pública Nacional Número IEEM/LPN/01/2016
Concepto:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y LAVADO Y DESMANCHADO DE CRISTALES DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO
Fecha de Adjudicación:	28 DE ENERO DE 2016
Unidad Administrativa Interesada:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES)
No. de Oferentes Participantes:	3
Importe Total Adjudicado:	3'108,512.92
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor: 1/1	NUEVOS CONCEPTOS EN LOGÍSTICA Y SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
Monto Adjudicado al Proveedor:	3'108,512.92

Descripción	Cantidad	Precio unitario I.V.A. incluido	Importe Total I.V.A. Incluido	Acuerdo	Dictamen
SERVICIO DE LIMPIEZA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO	1	\$2,947,012.92	\$2,947,012.92	IEEM/CAE/08/2016	IEEM/CAE/DICT/02/2016
SERVICIO DE LAVADO Y DESMANCHADO DE CRISTALES DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO	1	\$161,500.00	\$161,500.00	IEEM/CAE/08/2016	IEEM/CAE/DICT/02/2016

Empresas que obtuvieron bases:

PROFESIONALES DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A. DE C.V.; NUEVOS CONCEPTOS EN LOGÍSTICA Y SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.; CAPASSPRO, S.A. DE C.V.; y HÉCTOR CORTÉS HERNÁNDEZ.

Criterios de Adjudicación:

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer el mejor precio para el Instituto.

Observaciones:

El Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, recibió el oficio número IEEM/DA/ADQ/05/2016, signado por la Lic. Ana Laura López Gutiérrez, Jefa del Departamento de Adquisiciones, mediante el cual remite la propuesta económica aceptada en el acto de presentación, apertura y evaluación de propuestas del procedimiento de Licitación Pública Nacional número IEEM/LPN/01/2016, relativo a la contratación del servicio de limpieza de bienes muebles, inmuebles y lavado y desmanchado de cristales del Instituto Electoral del Estado de México: la cual fue analizada y evaluada en la Segunda Sesión Extraordinaria, de fecha 27 de enero de 2016 del propio Comité, siendo ésta la de la empresa: NUEVOS CONCEPTOS EN LOGÍSTICA Y SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V., cumpliendo con los requisitos solicitados y costos dentro de la disponibilidad presupuestal. Adjudicándosele la partida 1 en \$2'947,012.92, I.V.A. incluido; y la partida 2 en \$161,500.00, I.V.A. incluido; con un monto total de \$3'108,512.92, I.V.A. incluido. Durante las etapas del procedimiento que nos ocupa se contó con la participación del C.P.C. VÍCTOR MANUEL LICONA FERNÁNDEZ, en su carácter de Testigo Social.

Fundamento Legal:

Adjudicación a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los artículos 95, incisos e) y k) y 142, fracción II, de los Lineamientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.

PROCEDIMIENTO:	Invitación Restringida Número IEEM/IR/01/2016
Concepto:	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE INMUEBLES DEL ÓRGANO CENTRAL Y BODEGAS DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO
Fecha de Adjudicación:	28 DE ENERO DE DE 2016
Unidad Administrativa Interesada:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES)
No. de Oferentes Participantes:	1
Importe Total Adjudicado:	\$1,659,996.00
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor: 1/1	SEGURIDAD PRIVADA Y SERVICIOS FACULTATIVOS, S.A. DE C.V.
Monto Adjudicado al Proveedor:	\$1,659,996.00

Descripción	Cantidad	Costo Unitario I.V.A. Incluido	Importe Total I.V.A. Incluido	Acuerdo	Dictamen
<p>CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE INMUEBLES DEL ÓRGANO CENTRAL Y BODEGAS DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO</p> <p>Contratación del Servicio de Seguridad y Vigilancia de Inmuebles del Órgano Central y Bodegas del Instituto Electoral del Estado de México</p> <p>Jefe de Servicio (JS) de Turno (JT) y Elementos de 12 x 12 hrs. Guardias de 24X24 hrs. día y noche (8 X día, de 24 horas) Área de operación de los elementos</p> <p>Equipo "obligatorio" que deberá dotarse al personal en los puestos de vigilancia:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 9 Radios Walkie Talkie alta frecuencia ó Radios Nextel. <p>• Para todos los Guardias: Uniforme de la corporación nuevo completo con, camisa o camisola con corbata, pantalón, quepí con la insignia de la corporación al frente, chamarra y calzado, todo con los cambios suficientes, durante el período del contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Para el Jefe de Servicio: Saco blazer y camisa, corbata con insignias de la corporación. <ul style="list-style-type: none"> • Por elemento Fournitura con gas lacrimógeno y arillo con PR24 (tolete). • 9 Mangas para lluvia • 7 Lámparas sordas de alta potencia con sistema recargable (para 2º Turno) <p>Total de elementos para este contrato: 12 x 12 horas = 18 elementos 24 x 24 horas = 8 elementos</p>	1	\$1,659,996.00	\$1,659,996.00	IEEM/CAE/09/2016	IEEM/CAE/DICT/03/2016

Empresas invitadas:

SERVICIOS PRIVADOS EN ÁREAS RESTRINGIDAS, S.A. DE C.V.; ROYAL LIM, S.A. DE C.V.; SEGURIDAD PRIVADA Y SERVICIOS FACULTATIVOS, S.A. DE C.V.; DEFENSA TÁCTICA, S.A. DE C.V.; INTEGRATOL, S.A. DE C.V.; ÁGUILAS SERVICIOS DE INVESTIGACIONES Y SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.; CORPORATIVO ULTRA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.; GRUPO GUARDA, S.A. DE C.V.; PROMOTORA INDUSTRIAL DE SERVICIOS INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.; IPYSPSA, S.A. DE C.V.; HCS SEGURIDAD, S.A. DE C.V.; ASIPRO, S.A. DE C.V.; DRAGO CORPORATE SERVICES, S.A. DE C.V.; AGENCIA DE SEGURIDAD PRIVADA Y PROTECCIÓN INTEGRAL ASPI, S.A. DE C.V.; TECNOLOGÍA, SISTEMAS Y SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.; INTERCONTINENTAL SEGURIDAD PRIVADA, S.A. DE C.V.; CENTRO DE SOLUCIONES EN SEGURIDAD INTEGRAL APLICADA, S.A. DE C.V.; CUERPO DE VIGILANCIA AUXILIAR Y URBANA DEL ESTADO MÉXICO Y CUERPO DE GUARDIAS DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, BANCARIA Y COMERCIAL DEL VALLE DE TOLUCA

Criterios de Adjudicación:

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer el mejor precio para el Instituto.

Observaciones:

El Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios recibió el oficio número IEEM/DA/ADQ/06/2016, signado por la Lic. Ana Laura López Gutiérrez, Jefa del Departamento de Adquisiciones, mediante el cual remite la única propuesta económica aceptada en el acto de presentación, apertura y evaluación de propuestas del procedimiento de Invitación Restringida número IEEM/IR/01/2016, relativo a la contratación del servicio de seguridad y vigilancia de inmuebles del órgano central y bodegas del Instituto Electoral del Estado de México, la cual fue analizada y evaluada en la Segunda Sesión Extraordinaria, de fecha 28 de enero de 2016 del propio Comité, siendo ésta la siguiente: SEGURIDAD PRIVADA Y SERVICIOS FACULTATIVOS, S.A. DE C.V.; cumpliendo con los requisitos solicitados y costos dentro de la disponibilidad presupuestal.

Adjudicándose la partida única al oferente SEGURIDAD PRIVADA Y SERVICIOS FACULTATIVOS, S.A. DE C.V., por un monto total de \$ 1,659,996.00

Fundamento Legal:

Adjudicación a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los artículos 95, incisos e) y k) y 142, fracción II, de los Lineamientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México

PROCEDIMIENTO:	Adjudicación Directa Número IEEM/PAD/02/2016
Concepto:	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO
Fecha de Adjudicación:	25 DE ENERO DE 2016
Unidad Administrativa Interesada:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES)
No. de Oferentes Participantes:	2
Importe Total Adjudicado:	\$147,552.00
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor: 1/1	PRONTO SOLUCIONES EN ACCIÓN, S.A. DE C.V.
Monto Adjudicado al Proveedor:	\$147,552.00

Descripción	Cantidad	Precio unitario I.V.A. incluido	Importe Total I.V.A. Incluido
<p>SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO CON EQUIPO TIPO PEDESTAL PCID CON APROBACIONES UL, FM Y CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LA NFPA. MARCA PATTERSON MODELO 4X3 DMD; ACOPLADO POR BASE Y COPLA A MOTOR DIÉSEL DEUTZBF6M1013E, 169 HP., 1750 RPM, CON TABLERO DE CONTROL DIÉSEL ENGINE FIRE PUMP. EQUIPO 1</p> <p>SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO CON BOMBA ELÉCTRICA PCIE CON APROBACIONES UL, FM Y CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LA NFPA. MARCA PATTERSON MODELO 4X3 DMD; ACOPLADO POR BASE Y COPLA A MOTOR ODP DE 100 HP A 1800 RPM, 60/3/220; CONSIDERANDO TABLERO DE CONTROL ELÉCTRICO FIRE PUMP, CAT. FTA1250-AM125B. EQUIPO 1</p> <p>SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO CON BOMBA TIPO PRESURIZADORA (JOCKEY) PCI Y CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN LA NFPA. MARCA PATTERSON MODELO 1SVB1H5LOPT DE ACERO INOXIDABLE 304SS, 11 ETAPAS, CON MOTOR DE 3 HP, A 3,500 RPM Y TABLERO DE CONTROL FIRETROL-INC, CARY NC, USA (LL-02916). EQUIPO 1</p> <p>SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO CON BOMBA DE COMBUSTIÓN INTERNA YANMAR CO LTD, MOD 4TNV88-DSA, 35.4 KW, 3000 RPM, BOMBA ELÉCTRICA CENTRÍFUGA EMERSON CP. 30 HP, TIPO ELT, MODELO EL89 PASO, IMPULSOR DE FIERRO GRIS CERRADO, SELLO MECÁNICO, SUCCIÓN BRIDADA DE 4" Y DESCARGA DE 3"; MOTOBOMBA SIEMENS TRIFÁSICO DE INDUCCIÓN DE ALTA EFICIENCIA DE 2 HP., SUCCIÓN Y DESCARGA DE 1" NPTF, 2 TABLEROS DE CONTROL CON ARRANCADOR SUAVE EN 220 V., CA PARA BOMBA CON MOTOR ELÉCTRICO Y DE COMBUSTIÓN INTERNA (ANEXO REPRESENTACIÓN DE PARTIDOS) EQUIPO 1</p> <p>SISTEMA DE PROTECCIÓN DE CONTRA INCENDIO, BOMBA DE COMBUSTIÓN INTERNA JHON DEERE, POWER TECH 4.5 LT., PE40450725127, 40450F150, R504849, BOMBA ELÉCTRICA CENTRÍFUGA EMERSON CP. 40 HP, 1780 RPM., TIPO ELT, MODELO EL89 PASO, IMPULSOR DE FIERRO GRIS CERRADO, SELLO MECÁNICO, SUCCIÓN BRIDADA DE 4" Y DESCARGA DE 3"; MOTOBOMBA SIEMENS TRIFÁSICO DE INDUCCIÓN DE ALTA EFICIENCIA DE 2 HP., SUCCIÓN Y DESCARGA DE 1" NPTF, 2 TABLEROS DE CONTROL CON ARRANCADOR SUAVE EN 220 V., CA PARA BOMBA CON MOTOR ELÉCTRICO Y DE COMBUSTIÓN INTERNA (ANEXO CAFETERÍA Y TALLER) EQUIPO 1</p> <p>HIDRANTES: DEBERÁ REALIZAR LA INSPECCIÓN DE LA MANGUERA, VÁLVULAS, INCLUYENDO LA LIMPIEZA GENERAL DEL GABINETE (INTERIOR Y EXTERIOR); ASÍ COMO EXTENDER EN SU TOTALIDAD LA LÍNEA PARA SU REACOMODO, CUIDANDO DE COINCIDIR EL DOBLEZ EN LA MANGUERA EN UNA OCASIÓN DURANTE EL PERIODO DEL SERVICIO. PZA. 24 RETIRO, LIMPIEZA Y SUSTITUCIÓN DE AGUA EN (695) ROCIADORES, TUBERÍAS, BRIDAS, VÁLVULAS, SOPORTERÍA, (24) GABINETES DE LÁMINA, MANGUERAS, HIDRANTES, (2) TOMA SIAMESA, (24) VÁLVULAS ESPECIALES Y ACCESORIOS, EN LOS TRES SISTEMAS, ESTA ACTIVIDAD SE REALIZARÁ EN EL TERCER SERVICIO. SISTEMA 1</p>	6	\$24,592.00	\$147,552.00

Empresas que fueron invitadas:

PRONTO SOLUCIONES EN ACCIÓN, S.A. DE C.V.; MINALCA, S.A. DE C.V.; PLANEACIÓN Y DESARROLLO EN PROCESOS AMBIENTALES, S.A. DE C.V.; SPROFIRE MÉXICO, S.A. DE C.V.; ASESORES HIDRONEUMÁTICOS, S.A. DE C.V.; GRUPO INGENIEROS ESPECIALIZADOS, S.A. DE C.V.; DINÁMICA EN INGENIERÍA ELÉCTRICA, S.A. DE C.V.; Y ANTONIO VALDIVIESO S.

Criterios de Adjudicación:

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer el mejor precio para el Instituto.

Adjudicándose la partida única al oferente PRONTO SOLUCIONES EN ACCIÓN S.A. DE C.V.; por un monto total de \$ 147,552.00

La Dirección de Administración recibió el memorandúm número 11, signado por el Arq. Juan José Matías Henández, Jefe del Departamento de Servicios Generales, mediante el cual solicitó se efectuara el procedimiento para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas de protección contra incendio, llevándose en todas sus fases el procedimiento de Adjudicación Directa número IEEM/PAD/02/2016; el acto de presentación, apertura y evaluación de propuestas tuvo verificativo el día 25 de enero de 2016, en el cual participaron: SPROFIRE MÉXICO, S.A. DE C.V.; y PRONTO SOLUCIONES EN ACCIÓN, S.A. DE C.V., propuestas que fueron analizadas y evaluadas por el grupo de trabajo integrado por representantes de la Secretaría Ejecutiva, Contraloría General, Dirección Jurídico-Consultiva, Dirección de Administración, la Secretaría Técnica del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, y de la Unidad Administrativa Interesada. Siendo aceptadas las dos propuestas presentadas, cotizando de la siguiente manera: SPROFIRE MÉXICO, S.A. DE C.V., cotiza la partida única en \$149,631.30, IVA incluido; y PRONTO SOLUCIONES EN ACCIÓN, S.A. DE C.V., cotiza la partida única en \$147,552.00, IVA incluido.

Adjudicándose la partida única al oferente PRONTO SOLUCIONES EN ACCIÓN S.A. DE C.V.; por un monto total de \$ 147,552.00

Fundamento Legal:

Procedimiento por Adjudicación Directa, con base en los artículos 121, inciso b), 145, 149, inciso i), 150, inciso b) y 294 fracción II.4, de los Lineamientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.

PROCEDIMIENTO:	Adjudicación Directa Número IEEM/PAD/03/2016
Concepto:	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE EDECANES PARA LOS EVENTOS DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO
Fecha de Adjudicación:	21 DE ENERO DE 2016
Unidad Administrativa Interesada:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DEPARTAMENTO DE VINCULACIÓN INSTITUCIONAL Y PLANEACIÓN ADMINISTRATIVA)
No. de Oferentes Participantes:	2
Importe Total Adjudicado:	\$142,100.00
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor: 1/1	ANA LAURA RIVERA SÁNCHEZ
Monto Adjudicado al Proveedor:	\$142,100.00

Descripción	Cantidad	Precio por hora I.V.A. incluido	Importe Total I.V.A. Incluido (cantidad máxima de horas)
SERVICIO DE EDECANES PARA LOS EVENTOS DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO	1	\$142.10	\$142,100.00

Empresas que fueron invitadas:

ANTONIO GUADALUPE GONZÁLEZ OCHOA, ANA LAURA RIVERA SÁNCHEZ, BERNARDO JIMÉNEZ ESTRADA, SOLUCIONES TID, S.A. DE C.V., JAVIER FRANCISCO DZUL CATZIN, LEONARDO SILVESTRE HERRERA SÁNCHEZ, LILIANA ESQUIVEL SÁNCHEZ, NOÉ GIL ANTOLINO, DIANA VELÁZQUEZ GONZÁLEZ, VIVIANA ESTÉVEZ MUÑOZ y JOSÉ ALBERTO APARICIO.

Criterios de Adjudicación:

Propuesta que se apega y satisface las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer el mejor precio para el Instituto.

Observaciones:

La Dirección de Administración recibió el memorandum número 01 de fecha 15 de enero del año en curso, firmado por la Lic. Columba Zepeda Reyes, Jefa del Departamento de Vinculación Institucional y Planeación Administrativa, solicitando se llevara a cabo el procedimiento correspondiente para la contratación del servicio de edecanes para los eventos de este Instituto; llevándose en todas sus fases el procedimiento de Adjudicación Directa número IEEM/PAD/03/2016; el acto de presentación, apertura y evaluación de propuestas, tuvo verificativo el día 21 de enero de 2016, en el cual participaron: LILIANA ESQUIVEL SÁNCHEZ, cotizando la partida única en \$150,800.00, IVA incluido; y ANA LAURA RIVERA SÁNCHEZ, cotizando la partida única en \$142,100.00, IVA incluido. Siendo aceptadas las dos propuestas presentadas, las cuales fueron analizadas y evaluadas por el grupo de trabajo integrado por representantes de la Secretaría Ejecutiva, Contraloría General, Dirección Jurídico-Consultiva, Dirección de Administración, la Secretaría Técnica del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios y de la Unidad Administrativa Interesada.

Adjudicándose la partida única a ANA LAURA RIVERA SÁNCHEZ, por un monto total de \$142,100.00, I.V.A. incluido.

Fundamento Legal:

Procedimiento por Adjudicación Directa, con base en los artículos 121, inciso b), 145, 149 inciso i), 150, inciso b) y 294, fracción II.4, de los Lineamientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de

PROCEDIMIENTO:	Adjudicación Directa por Comité Número IEEM/CAE/ADC/01/2016
Concepto:	ARRENDAMIENTO DE DOS INMUEBLES DESTINADOS COMO BODEGA PARA LA GUARDA Y CUSTODIA DE BIENES MUEBLES, EQUIPO DE OFICINA, EQUIPO DE CÓMPUTO Y UTILERÍA ELECTORAL, Y COMO BODEGA DE PARQUE VEHICULAR
Fecha de Adjudicación:	22 DE ENERO DE 2016
Unidad Administrativa Interesada:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN (DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES)
No. de Oferentes Participantes:	1
Importe Total Adjudicado:	\$2,042,760.00
No. de Proveedores Adjudicados:	1
Proveedor :1/1	MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA S.A. DE C.V.
Monto Adjudicado al Proveedor:	\$2,042,760.00

Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Importe Total I.V.A. Incluido	Acuerdo	Díctamen
ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE PEDRO MORENO NO. 113, COL. REFORMA EN SAN PEDRO TOTOLTEPEC, PARA RESGUARDO Y CUSTODIA DE BIENES MUEBLES, EQUIPO DE OFICINA, EQUIPO DE CÓMPUTO Y UTILERÍA ELECTORAL DEL IEEM	1 SERVICIO	RENTA MENSUAL DE \$90,915.00	\$1,090,980.00	IEEM/CAE/07/2016	IEEM/CAE/DICT/01/2016
ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN CALLE PEDRO MORENO NO. 112, COL. REFORMA EN SAN PEDRO TOTOLTEPEC, PARA RESGUARDO DEL PARQUE VEHICULAR DEL IEEM	1 SERVICIO	RENTA MENSUAL DE \$79,315.00	\$951,780.00		

Empresas a las que se les solicitó cotización:

MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA S.A. DE C.V.

Criterios de Adjudicación:

Propuesta que se apegue y satisfaga las especificaciones técnicas requeridas, así como por ofrecer las mejores condiciones para el Instituto.

Observaciones:

El Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, recibió el memorándum de fecha 14 de enero de 2016, mediante el cual el Arquitecto Juan José Matías Hernández, Jefe del Departamento de Servicios Generales de la Dirección de Administración, solicitó se valorara y se sometiera a consideración del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, el arrendamiento de dos inmuebles para destinarlos como bodega para la guarda y custodia de bienes muebles, equipo de oficina, equipo de cómputo y utilería electoral, y como bodega de parque vehicular, para lo cual se presentó el estudio de justipreciación de rentas realizado por personal de la Dirección de Administración, así como la propuesta de la empresa MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA, S.A. DE C.V., misma que fue analizada y evaluada por el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, en su Primera Sesión Extraordinaria de fecha 22 de enero de 2016, adjudicándose el arrendamiento de dos inmuebles a la persona moral MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES DE TOLUCA, S.A. DE C.V., para destinar uno de ellos como bodega para la guarda y custodia de bienes muebles, equipo de oficina, equipo de cómputo y utilería electoral, con una renta mensual de \$90,915.00, I.V.A. incluido, dando un monto total por un año de renta de \$1,090,980.00, I.V.A. incluido; y otro como bodega de parque vehicular, con una renta mensual de \$79,315.00, I.V.A. incluido, dando un monto total por un año de renta de \$951,780.00, I.V.A. incluido. El monto total adjudicado por el arrendamiento de ambos inmuebles es de \$2,042,760.00, I.V.A. incluido. Los inmuebles serán arrendados por un periodo de un año, comprendido del 1 de febrero de 2016 al 31 de enero de 2017.

Fundamento Legal:

Adjudicación Directa a través del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, con base en los Artículos 95, incisos e), k) y l) y 149, inciso i) de los Lineamientos para la Administración de los Recursos del Instituto Electoral del Estado de México.

PROCEDIMIENTO:	IEEM/LPN/TS/01/2016
Concepto:	SERVICIO DE LIMPIEZA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y LAVADO Y DESMANCHADO DE CRISTALES DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO
Unidad Administrativa Interesada:	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
Importe Total por prestación de servicios	\$40,000.00
Testigo Social:	LICONA SALGADO Y ASOCIADOS, S.C.

Descripción	Cantidad	Precio	Importe Total
SERVICIO DE LA FIGURA DE TESTIGO SOCIAL PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. IEEM/LPN/01/2016, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y LAVADO Y DESMANCHADO DE CRISTALES DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO.	1	\$40,000.00	\$40,000.00

El Testigo Social deberá estar debidamente registrado ante el Comité de Registro de Testigos Sociales de la Universidad Autónoma del Estado de México y ante el Instituto de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios.

Observaciones:

Mediante oficio número IEEM/CAEACS/004/2016, el Director de Administración y Presidente del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios, solicitó autorización al Secretario Ejecutivo, para la participación de la figura de Testigo Social en el PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO IEEM/LPN/01/2016, RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y LAVADO Y DESMANCHADO DE CRISTALES DEL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE MÉXICO, y a través de tarjeta SE/T/71/2016, signada por el Secretario Ejecutivo, se pidió a la Dirección de Administración que en apego a lo establecido en los Lineamientos que Regulan la Participación de los Testigos Sociales y de conformidad con la disponibilidad presupuestal asignada para tal fin, se llevaran a cabo los trámites legales y administrativos conducentes para la contratación de dicha figura, quien debería encontrarse en el Comité de Registro de Testigos Sociales de la Universidad Autónoma del Estado de México y ante el Instituto de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de México y Municipios.

Fundamento Legal:

Artículo 6 de los Lineamientos que Regulan la Participación de los Testigos Sociales en los Procedimientos Adquisitivos y de Contratación de Servicios del Instituto Electoral del Estado de México.